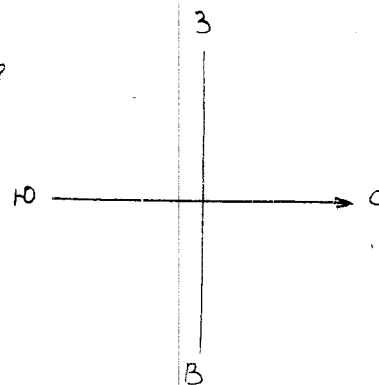


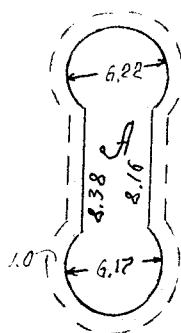
Схематический (натуральный) план

Участок канализационная насосная  
по ул. Фестивальной станция  
район \_\_\_\_\_ гор. Кинель

Масштаб 1:1000



поле



гостиница сектор

ул. Фестивальная

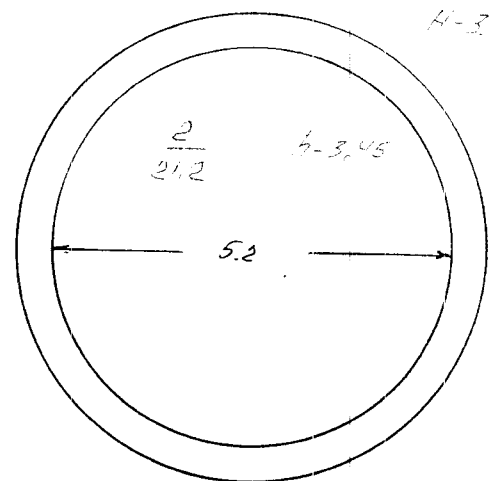
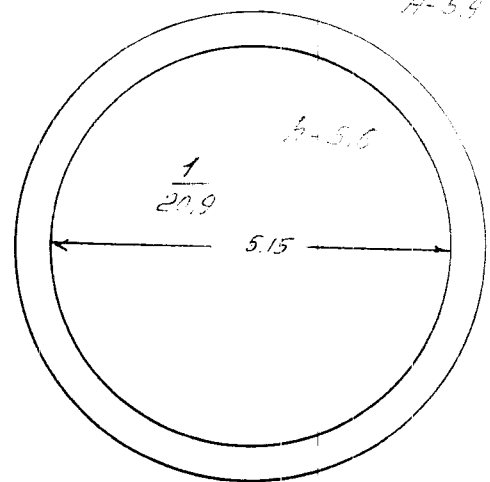
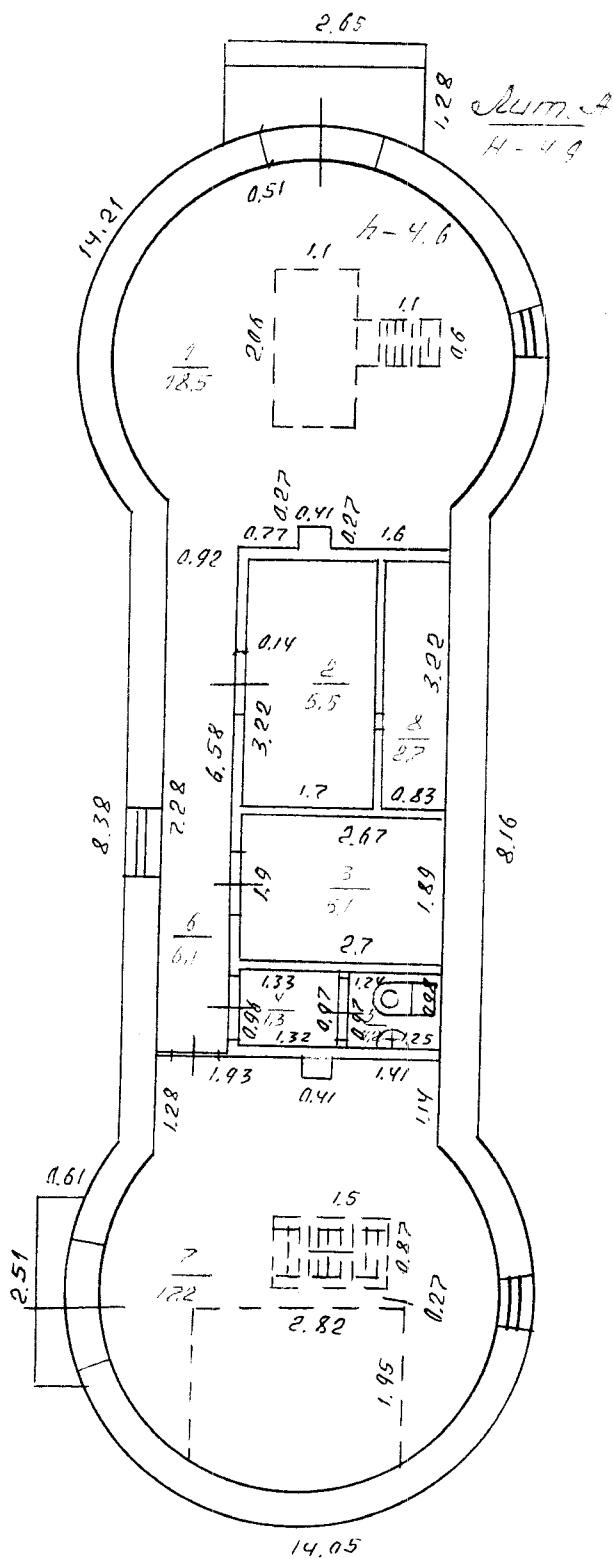
24.12.1979 г. техник инвентаризации Лародкова  
197 г. техник контроля  
197 г. Нач. бюро инвентаризации

План 1 этажа 1093

Масштаб 1:100

План 1093, этаж 10

Масштаб 1:100



24.12.1979 г. техник инвентаризации Порожкова  
197 г. Нач. бюро инвентаризации

Сыктывкарское

(бюро технической инвентаризации)

## Технический паспорт

на здание КАНОНИЗАЦИОННОЙ МАШИНЫ  
(назначение нежилого строения) ОБЪЕКТ

Район \_\_\_\_\_

Город (пос.) Сыктывкар

Улица (пер.) Беловодная № \_\_\_\_\_

квартал № \_\_\_\_\_

инвентарный № 620

Форма технического паспорта  
утверждена приказом по МКХ РФ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(Реестровый № \_\_\_\_\_)

[illegible]

**II. Экспликация земельного участка — кв. м**

[illegible]

112  
113  
114

112  
113  
114

112  
113  
114

| Литера по план. | Наименование частей строения | Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру                        | Площадь (м²) | Высота (м) | Объем (м³) |
|-----------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|
| 1               | 2                            | 3                                                                        | 4            | 5          | 6          |
| A               | Кандица I Фасады:            |                                                                          |              |            |            |
|                 | Циркулярная                  | $S_{кр.} = 3,14 \times 3,09^2 = 30,0$                                    |              |            |            |
|                 | Масляная                     | $S_{сект.} = \frac{3,14 \times 3,09^2 \times 99^\circ}{360^\circ} = 8,2$ |              |            |            |
|                 | Светильник                   | $S_{тр.} = \frac{4,72 \times 2,05}{2} = 4,8$                             |              |            |            |
|                 |                              | $S_{свечи.} = 8,2 - 4,8 = 3,4$                                           |              |            |            |
|                 |                              | $30,0 - 3,4$                                                             | 26,6         | 4,9        | 130        |
|                 |                              | $S_{кр.} = 3,14 \times 3,11^2 = 30,4$                                    |              |            |            |
|                 |                              | $S_{сект.} = \frac{3,14 \times 3,11^2 \times 99^\circ}{360^\circ} = 8,4$ |              |            |            |
|                 |                              | $S_{тр.} = \frac{4,75 \times 2,0}{2} = 4,8$                              |              |            |            |
|                 |                              | $S_{свечи.} = 8,4 - 4,8 = 3,6$                                           |              |            |            |
|                 |                              | $30,4 - 3,6$                                                             | 26,8         | 4,9        | 131        |
|                 |                              | $\frac{8,16 + 8,38}{2} \times 4,72$                                      | 39,0         | 4,9        | 191        |
|                 | Фонарный столб:              |                                                                          |              |            |            |
|                 |                              | $3,14 \times 3,09^2$                                                     | 30,0         | 5,0        | 150        |
|                 |                              | $3,14 \times 3,11^2$                                                     | 30,4         | 3,65       | 111        |
|                 | крыльцо                      |                                                                          | 3,1          |            |            |
|                 | крыльцо                      |                                                                          | 1,2          |            |            |
|                 | Застекленная лоджия          |                                                                          | 96,2         |            |            |

# V. Описание конструктивных элементов, элементов строения и определение износа

Литера В2 Год постройки 1996 Число этажей 5  
 Группа капитальности III Вид внутренней отделки плоск.

| № п/п | Наименование конструктивных элементов      | Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.) | Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.) | Удельн. веса по таблице | Поправка к удельн. весу в процентах | Удельн. вес констр. элем. с поправкой | Износ в % | % изн. к стр. (гр. 7 x гр. 6) 100 | Текущие изменения |             |
|-------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|-------------|
|       |                                            |                                                                          |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   | эле-мента         | к стро-ению |
| 1     | 2                                          | 3                                                                        | 4                                                      | 5                       | 6                                   | 7                                     | 8         | 9                                 | 10                | 11          |
| 1     | Фундаменты                                 | бетон                                                                    |                                                        | 12                      | 7                                   | 12                                    |           |                                   |                   |             |
| 2     | а) наружные и внутренние капитальные стены | кирпич                                                                   |                                                        | 6                       | 7                                   | 6                                     |           |                                   |                   |             |
|       | б) перегородки                             | кирпич                                                                   |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
| 3     | Перекрытия                                 | чердачные                                                                | бетон                                                  | 56                      | 7                                   | 56                                    |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | междуэтажные                                                             |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | надподвальные                                                            |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
| 4     | крыша                                      | рубероид                                                                 |                                                        | 2                       | 7                                   | 2                                     |           |                                   |                   |             |
| 5     | полы                                       | бетон                                                                    |                                                        | 2                       | 7                                   | 2                                     |           |                                   |                   |             |
| 6     | Проемы                                     | оконные                                                                  | деревянные                                             | 2                       | 7                                   | 2                                     |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | дверные                                                                  | деревянные                                             |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
| 7     | Отделка                                    | наружная                                                                 | штукатурка                                             | 2                       | 7                                   | 2                                     |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | внутренняя                                                               | штукатурка, шпатель                                    | 6                       | 7                                   | 6                                     |           |                                   |                   |             |
| 8     | Санитарно- и электротехнические устройства | отопление                                                                | железо                                                 |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | водопровод                                                               | железо                                                 |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | канализация                                                              | железо                                                 |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | электроосвещ.                                                            | железо                                                 | 70                      | 7                                   | 70                                    |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | радио                                                                    |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | телефон                                                                  |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | ванны                                                                    |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | вентиляции                                                               |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | горяч. водосн.                                                           |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
|       |                                            | лифты                                                                    |                                                        |                         |                                     |                                       |           |                                   |                   |             |
| 9     | Прочие работы                              | плоск.                                                                   |                                                        | 2                       | 7                                   | 2                                     |           |                                   |                   |             |

Итого 100 X 100,0 X

(гр. 9) x 100  
удельный вес (гр. 7) =

% износа, приведенный к 100 по формуле

ЖИЗНЬ

**Ленин**

\_\_\_\_\_

1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 26

Удельн.. веса  
с поправкой

[illegible]

X

[illegible]

00 X «24» декабря 199 9 г.

Исполнил В. В. Тарасов

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 199 \_\_\_\_ г. Проверил \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

«        »        199    г.        Начальник бюро \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

Действи-  
тельная  
стоимость  
(руб.)

#### XIV. Отметка о последующих обследованиях

|                   |                            |                            |                            |
|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Дата обследования | « ____ » _____ 199 ____ г. | « ____ » _____ 199 ____ г. | « ____ » _____ 199 ____ г. |
| Обследовал        |                            |                            |                            |
| Проверил          |                            |                            |                            |
| Начальник бюро    |                            |                            |                            |

# ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛА

ул. дом №

| Дата записи  | Литера по плану | Этажи (начиная с подвального и кончая мезонином) | № помещения (квартиры, торгового, складск. и др.) | № комнаты, кухни, прихожей, коридора и т. д. по плану строения | Назначение частей помещения:<br>жилая комната, конторское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, прихожая, коридор, ванная, магазин, складское и т. д. | общая полезная |                                                 |       |
|--------------|-----------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------|-------|
|              |                 |                                                  |                                                   |                                                                |                                                                                                                                                                        | общая полезная | предназначенная под учреждение конторского типа | жилая |
| 1            | 2               | 3                                                | 4                                                 | 5                                                              | 6                                                                                                                                                                      | 7              | 8                                               | 9     |
| 24.12.1999г. | А               | І                                                |                                                   | 1                                                              | Ж. комната                                                                                                                                                             | 18.5           |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 2                                                              | верейт. кухня                                                                                                                                                          | 5.5            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 3                                                              | верейт. кухня                                                                                                                                                          | 5.1            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 4                                                              | подсобная                                                                                                                                                              | 1.3            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 5                                                              | туалет                                                                                                                                                                 | 2.2            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 6                                                              | коридор                                                                                                                                                                | 6.1            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 7                                                              | приёмное отд.                                                                                                                                                          | 14.2           |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   | 8                                                              | комбинирован.                                                                                                                                                          | 2.4            |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   |                                                                | Итого по І кв. :                                                                                                                                                       | 54.6           |                                                 |       |
|              | А погз.         |                                                  |                                                   | 1                                                              | машинное отд.                                                                                                                                                          | 30.9           |                                                 |       |
|              | 2 кв.           |                                                  |                                                   | 2                                                              | приёмное отд.                                                                                                                                                          | 21.2           |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   |                                                                | Итого по погз. :                                                                                                                                                       | 42.1           |                                                 |       |
|              |                 |                                                  |                                                   |                                                                | Всего :                                                                                                                                                                | 96.7           |                                                 |       |

